

## Contrato de servi... - 207313-2012

03/07/2012 S125 Estados miembros - Contrato de servicios - Anuncio de licitación - Procedimiento abierto

I.II.III.IV.VI.

**E-Aretxabaleta: Servicios de limpieza de edificios**

2012/S 125-207313

Anuncio de licitación

Servicios

Directiva 2004/18/CE

**Apartado I: Poder adjudicador****I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto**

Ayuntamiento de Aretxabaleta  
P2001400G  
Otalora Kalea, 1  
20550 Aretxabaleta  
ESPAÑA  
Teléfono: +34 943711862  
Correo electrónico: [udala@aretxabaleta.net](mailto:udala@aretxabaleta.net)  
Fax: +34 943711864

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <http://www.aretxabaleta.com>  
Acceso electrónico a la información: <http://www.aretxabaleta.com>

**Puede obtenerse más información en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Los puntos de contacto mencionados arriba

**I.2) Tipo de poder adjudicador**

Entidad regional o local

**I.3) Principal(es) actividad(es)**

Servicios generales de las administraciones públicas

**I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores**

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

**Apartado II: Objeto del contrato****II.1) Descripción****II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Limpieza de edificios públicos.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**

Servicios  
Categoría de servicio nº 14: Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces  
Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: casco urbano de Aretxabaleta.  
Código NUTS ES212

**II.1.3) Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**

El anuncio se refiere a un contrato público

**II.1.4) Información sobre el acuerdo marco****II.1.5) Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**

Servicio de limpieza de edificios públicos.

**II.1.6) Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**

90911200

**II.1.7) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública****II.1.8) Lotes**

El contrato está dividido en lotes: no

**II.1.9) Información sobre las variantes**

Se aceptarán variantes: no

**II.2) Cantidad o extensión del subcontrato****II.2.1) Cantidad o extensión global del contrato:**

517 703,96 EUR  
Valor estimado IVA excluido: 517 703,96 EUR

**II.2.2) Información sobre las opciones**

Opciones: no

**II.2.3) Información sobre las renovaciones**

Este contrato podrá ser renovado: sí  
Número de renovaciones posibles: 2

**II.3) Duración del contrato o fecha límite de ejecución**

comienzo 1.10.2012. ejecución 30.9.2014

**Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico****III.1) Condiciones relativas al contrato****III.1.1) Depósitos y garantías exigidos:**

5 % del importe de adjudicación excluido el IVA

**III.1.2) Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

- III.1.3) **Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**
- III.1.4) **Otras condiciones particulares**  
La ejecución del contrato está sujeta a condiciones particulares: no
- III.2) **Condiciones de participación**
- III.2.1) **Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Clasificación: Grupo U Subgrupo 1 Categoría A.
- III.2.2) **Capacidad económica y financiera**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Clasificación: Grupo U Subgrupo 1 Categoría A.
- III.2.3) **Capacidad técnica**  
Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:  
Clasificación: Grupo U Subgrupo 1 Categoría A.
- III.2.4) **Información sobre contratos reservados**
- III.3) **Condiciones específicas de los contratos de servicios**
- III.3.1) **Información sobre una profesión concreta**  
La prestación del servicio se reserva a una profesión concreta: no
- III.3.2) **Personal encargado de la prestación del servicio**  
Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio: no

#### **Apartado IV: Procedimiento**

- IV.1) **Tipo de procedimiento**
- IV.1.1) **Tipo de procedimiento**  
Abierto
- IV.1.2) **Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**
- IV.1.3) **Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo**
- IV.2) **Criterios de adjudicación**
- IV.2.1) **Criterios de adjudicación**  
La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios enumerados a continuación
1. Oferta económica. Ponderación 55
  2. Características generales del servicio a prestar. Ponderación 34
  3. Mejoras propuestas sobre el pliego de prescripciones técnicas. Ponderación 6
  4. Medidas de orden medio ambiental. Ponderación 3
  5. Concreción, corrección y contenido del estudio presentado. Ponderación 2
- IV.2.2) **Información sobre la subasta electrónica**  
Se realizará una subasta electrónica: no
- IV.3) **Información administrativa**
- IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**  
2012IKIB0012
- IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato**  
no
- IV.3.3) **Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo**
- IV.3.4) **Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación**  
6.8.2012 - 14:00
- IV.3.5) **Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar**
- IV.3.6) **Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación**  
español.  
Otros: Euskera.
- IV.3.7) **Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta**  
hasta el: 6.10.2012
- IV.3.8) **Condiciones para la apertura de las ofertas**  
Fecha: 7.9.2012 - 12:00  
Lugar:  
Ayuntamiento de Aretxabaleta.  
Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: no

#### **Apartado VI: Información complementaria**

- VI.1) **Información sobre la periodicidad**  
Se trata de contratos periódicos: no
- VI.2) **Información sobre fondos de la Unión Europea**  
Se relaciona el contrato con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no
- VI.3) **Información adicional**
- VI.4) **Procedimientos de recurso**
- VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**  
Órgano administrativo de recursos contractuales del País Vasco  
Vitoria-Gasteiz  
ESPAÑA
- VI.4.2) **Presentación de recursos**  
Indíquense los plazos de presentación de recursos: 15 días
- VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**  
Secretaría  
Otalora Kalea, 1  
20550 Aretxabaleta  
ESPAÑA  
Correo electrónico: [udala@aretxabaleta.net](mailto:udala@aretxabaleta.net)

Teléfono: +34 943711862  
Dirección Internet: <http://www.aretxabaleta.com>  
Fax: +34 943711864

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**  
28.6.2012