

JUSTIFICACIÓN VALOR DE VENTA  
Ascensor urbano Plaza Iturrizar-barrio Txarapea

<b>CAPITULO</b>	<b>IMPORTE</b>
HORMIGON	38.327,50 €
SANEAMIENTO	1.832,97 €
MURO CORTINA	15.124,34 €
HERRERIA	25.177,60 €
SUMINISTRO ELECTRICO Y ALUMBRADO	18.126,96 €
VARIOS (REVESTIMIENTO Y ACABADOS)	38.372,29 €
SISTEMA DE VIDEOVIGILANCIA	7.077,83 €
GESTION DE RESIDUOS	3.956,20 €
CONTROL DE CALIDAD	1.356,41 €
SEGURIDAD, SALUD Y COORDINACIÓN	13.151,71 €
<b>PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)</b>	<b>162.503,81 €</b>
GASTOS GENERALES (13% del PEM)	21.125,50 €
BENEFICIO INDUSTRIAL (6% del PEM)	9.750,23 €
<b>PRESUPUESTO EJECUCIÓN CONTRATA (PEC)</b>	<b>193.379,53 €</b>
HONORARIOS ARQUITECTO (Proyecto)	14.700,00 €
HONORARIOS ARQUITECTO (Dirección de obra)	6.300,00 €
HONORARIOS APAREJADOR (Dirección de ejecución de la obra)	6.300,00 €
<b>TOTAL CONTRATA CON PRESUPUESTO (PEC+H)</b>	<b>220.679,53 €</b>
TASAS MUNICIPALES	442,78 €
IMPUESTO MUNICIPAL (5% PEM)	8.125,19 €
<b>TOTAL VALOR DE VENTA (sin IVA)</b>	<b>229.247,50 €</b>